



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZLATAR
Stanje na dan: 10.12.2020. 23:10

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336033, KONJŠČINA

Broj ZK uložka: 3305

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6800/2019

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 5 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	796/298	STAMBENA ZRADA RUDNIČKA ULICA BR.3, DVORIŠTE DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA		112	401 151 250	
		UKUPNO:		112	401	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 23.12.2016.g. pod brojem Z-12722/2016	
2.1	ZABILJEŽBA, Obavijest Državne geodetske uprave Područni ured za katastar Krapina Odjel za katastar nekretnina Zlatar Klasa: 932-06/16-02/208 Urbroj: 541-11-04/1-16-4 od 14.11.2016, da je za evidentiranje građevine na čkbr 796/298 priložena Uporabna dozvola za građevine do 15.02.1968.g.KLASA: UP/I-361-05/16-30/539 URBROJ: 2140/01-08/6-16-4 od 22.07.2016.god. koju je izdala Krapinsko Zagorska županija Upravni odjel za prostorno uređenje gradnju i zaštitu okoliša Zlatar.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio: 350/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	
	Jednosobni stan na prvom katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaoone, hodnika i ostave, ukupne površine od 31,40 m2.	
	VIDOVIĆ MARICA, OIB: 27848999871, ZAGREB, SESVETE, SELČINSKA 2	PREDBILJEŽBA B-2.1.
5.3	Zaprimljeno 13.06.2019.g. pod brojem Z-6800/2019 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA Primljeno: 1.srpnja 2008.br.Zs-35/08. Na temelju Ugovora o kupoprodaji od 19.lipnja 2008. predbilježuje se pravo vlasništva na stanu upisanom u odjeljku A-II, za korist: LINIJA RAZVOJA D.O.O., OIB: 00572297959, ZAGREB, PRERADOVIĆEVA 15	

IZVADAK

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.4	Zaprimljeno 13.06.2019.g. pod brojem Z-6800/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG Primljeno: 2.ožujka 2010.g. br. Zs-14/10. Na temelju čl. 111 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08) zabilježuje se odbijeni prijedlog za uknjižbu prava vlasništva na stanu upisanom u odjeljku A II predlagatelja Zapadni način d.o.o., Sisak, Kolodvorska 16.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 5 (350/10000)			
4.1	Zaprimljeno 13.06.2019.g. pod brojem Z-6800/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Primljeno 6. travnja 1995. br. Zs-38/95. Na temelju ugovora o kupoprodaji stana br. ug. 221 od 31. ožujka 1995. na stanu upisanom u odjeljku A II upisuje se hipoteka za iznos od 25. 764,66 KN, za kamate u iznosu od 3.085,66 KN., te za eventualne zatezne kamate zbog zakašnjenja u isplati pojedinog obroka, računajući od dana zakašnjenja pa do isplate u korist: OPĆINA KONJŠČINA	25.764,66 KN	vezano uz B 5 (5.2)
6. Na suvlasnički dio: 5 (350/10000)			
6.1	Zaprimljeno 13.06.2019.g. pod brojem Z-6800/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Primljeno: 21. svibnja 2012.g. Z-16/12 Na temelju prijedloga za osiguranje od 9. svibnja 2012.g. br. O-DO-302/12 i rješenja o osiguranju od 11. svibnja 2012.g. br. Ovr-573/12 Općinskog suda u Zlataru uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =1.923,75 kn uz zakonske zatezne kamate na stanu opisanom u odjeljku A II, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA	1.923,75 KN	vezano uz B 5 (5.2)
6.2	Zaprimljeno 13.06.2019.g. pod brojem Z-6800/2019 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE uz zabilježbu ovršnosti tražbine prema trećim osobama.		
7. Na suvlasnički dio: 5 (350/10000)			

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

ka općina: 336033, KONJŠČINA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 3305

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

NI IZVADAK

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 13.06.2019.g. pod brojem Z-6800/2019 Prvenstveni red upisa: Z-5515/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKI SUD U ZLATARU BR.OVR-2165/15 23.09.2015, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 21.09.2015, u iznosu od =2.743,05 kuna zajedno sa zateznom kamatom koja teče na: -iznos od 2.005,50 kn od dana 21.04.2014.g. -iznos od 81,95 kn od dana 21.05.2014.g. -iznos od 81,95 kn od dana 21.06.2014.g. -iznos od 81,95 kn od dana 21.07.2014.g. -iznos od 81,95 kn od dana 21.08.2014.g. -iznos od 81,95 kn od dana 21.09.2014.g. -iznos od 81,95 kn od dana 21.10.2014.g. -iznos od 81,95 kn od dana 21.11.2014.g. -iznos od 81,95 kn od dana 21.12.2014.g. na iznos od 81,95 kn od 21.01. 2015.g. pa sve do isplate, po stopi koja se određuje uvećanjem eskotne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila posljednjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za 5 postotnih poena, a sukladno odredbi čl. 29. st.2. Zakona o obveznim odnosima; nastali trošak ovršnog postupka u iznosu od =781,25 kn zajedno sa zateznim kamata na taj trošak, po istoj stopi, tekućim od 11.02.2015.g. pa sve do namirenja, predvidivi trošak ovršnog postupka u iznosu od =681,25 kn zajedno sa zateznim kamata na taj trošak, po istoj stopi, tekućim od 25.04.2015.g pa sve do namirenja, za korist: VRANJEŠ IVAN, OIB: 14772772904, RUDNIČKA ULICA 3, 49282 KONJŠČINA NEMČIĆ IVA, OIB: 12600985789, RUDNIČKA ULICA 3, 49282 KONJŠČINA NEMČIĆ SANDY, OIB: 52283770713, RUDNIČKA ULICA 3, 49282 KONJŠČINA MILETIĆ DUNJA , OIB: 51122207187, RUDNIČKA ULICA 3, 49282 KONJŠČINA DUNDOVIĆ TINA, OIB: 52977674961, RUDNIČKA ULICA 3, 49282 KONJŠČINA HABAZIN MARIJA, OIB: 44233968558, RUDNIČKA ULICA 3, 49282 KONJŠČINA FULIR NEVENKA, OIB: 07909238246, RUDNIČKA ULICA 3, 49282 KONJŠČINA SIROVEC LEONA, OIB: 62562524405, RUDNIČKA ULICA 3, 49282 KONJŠČINA GREDELJ MIRJANA, OIB: 30903909466, RUDNIČKA ULICA 3, 49282 KONJŠČINA MARIJAN STANIĆ, OIB: 55898612643, RUDNIČKA ULICA 3, 49282 KONJŠČINA STARINEC MARIJANA, OIB: 01372220401, RUDNIČKA ULICA 3, 49282 KONJŠČINA STARINEC VILKO, OIB: 55297567428, RUDNIČKA ULICA 3, 49282 KONJŠČINA SOKSER BARICA, OIB: 92340721876, RUDNIČKA ULICA 3, 49282 KONJŠČINA	2.743,05 HRK	vezano uz B 5 (5.2)
8. Na suvlasnički dio: 5 (350/10000)			
8.1	Zaprimljeno 13.06.2019.g. pod brojem Z-6800/2019 Prvenstveni red upisa: Z-5515/2015 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKI SUD U ZLATARU BR.OVR-2165/15 23.09.2015, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 21.09.2015, prema trećim osobama, da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećim osobama koja je tu nekretninu kasnije stekla.		vezano uz B 5 (5.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.12.2020.